

**Příloha č. 1 Smlouvy o dílo**  
**Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky**

**Požadavky na zpracování projektové dokumentace – Modernizace odborných učeben ZŠ 28.října,**

**Část I. – Projektová dokumentace Modernizace odborných učeben ZŠ 28. října**

Rozsah projektové dokumentace:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby zpracovanou podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
- b) předpokládaný harmonogramu výstavby v týdnech.
- c) položkový rozpočet stavby a výkaz výměr podle vyhlášky č. 230/2012 Sb.

**Část II.: Inženýrská činnost Modernizace odborných učeben ZŠ 28. října**

**Část III.: Součinnost v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby Modernizace odborných učeben ZŠ 28. října**

**Část IV.: Autorský dozor stavby Modernizace odborných učeben ZŠ 28. října**

**1. Věcný obsah:**

**část I:**

- **projektová dokumentace k provedení stavby:**
  - před započítím projektových prací bude nutné provést zaměření stávajícího stavu jednotlivých místností, kterých se stavební úpravy týkají,
  - bude zpracována podle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.,
  - bude obsahovat všechny potřebné údaje k ocenění stavebních konstrukcí i technologických zařízení, zároveň však nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení,
  - v projektové dokumentaci budou zpracovány včetně zapracování změn a připomínek uplatněných v rámci stavebního řízení a bude dopracována do podrobností potřebných pro realizaci stavby,
  - projektová dokumentace bude sloužit pro účely zadávací dokumentace tzn., že bude zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 230/2013 Sb., o podrobnostech vymezení předmětu zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a nebude obsahovat žádné obchodní názvy výrobků,
  - projektová dokumentace bude zároveň sloužit pro vydání stavebního povolení,
  - projektová dokumentace Regenerace pláště budovy stravovny ZŠ Partyzánská bude předána v 6 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu .pdf a v jiném editovatelném formátu například .dwg.

Požadovaný obsah projektové dokumentace:

Popis objektu: jedná se soubor dvoupodlažních pavilonů umístěný ve třech hlavních řadách umístěných ve svahu s propojovacími chodbami postavený v roce 1985. Hlavní nosnou konstrukci tvoří železobetonový montovaný skelet, dvoupodlažní, soustava MS 71 se zavěšeným keramickým obvodovým pláštěm. Celý obvodový plášť objektu byl zateplen.

Popis stavebních úprav:

- v 1.NP ve II. stupně ZŠ v hale m.č. 105 umístit výtah(mimo skrytý stropní průvlak) pro žáky se sníženou schopností pohybu a orientace pro přepravu do 2.NP,
- modernizaci stávající počítačové učebny v 1.NP I. stupně ZŠ pravé části objektu v místnosti č. 105 (instalace zastínění, slaboproudé a silnoproudé rozvody, osvětlení a větrání),
- modernizaci stávající učebny chemie s laboratoří v 1.NP na II. stupně ZŠ pravé části objektu v místnostech č. 147 a 148 (bourací práce – rozsah bude závislý na statickém posouzení, zastínění, rozvody vody, plynu a kanalizace, osvětlení a větrání),
- modernizaci stávající cvičné kuchyňky v 1.NP na II. stupně ZŠ levé části objektu v místnostech č. 107, 108 a 109 (osvětlení a větrání, rozvody vody, plynu a odkanalizování demonstračního stolu a laboratorních stolů žáků)
- modernizaci stávající počítačové učebny v 2.NP I na II. stupně ZŠ pravé části objektu v místnosti č. 206 (instalace zastínění, slaboproudé a silnoproudé rozvody, osvětlení a větrání),
- vyřešit umístění WC WC, které bude splňovat podmínky pro osoby (žáky)se sníženou schopností pohybu a orientace v na I. a II. stupni.

Součástí nákladů stavebních úprav bude oprava stávajícího oplocení areálu základní školy a výsadba zeleně; a rozsah bude upřesněn na základě prohlídky.

- **Návrh harmonogramu výstavby v týdnech**

Harmonogram bude členěn jednak podle druhu jednotlivých staveb a stavebních objektů v rámci stavby pro níže uvedené modernizace odborných učeben ZŠ 28. Října.

- **Oceněný rozpočet a slepý výkaz výměr**

- Položkový rozpočet bude členěn dle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší než k r. 2014. Položkový rozpočet bude předložen ve formě oceněného soupisu prací potvrzeného autorizovaným projektantem. Rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok\_typ cenové soustavy" (např. "2015\_OTSKP" nebo "CS ÚRS 2015 O1" nebo „RTS DATA 2016/I“).
- Položkový rozpočet stavby bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., o podrobnostech vymezení předmětu zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem
- Rozpočet bude objednateli předán ve třech listinných vyhotoveních potvrzených autorizovaným projektantem a jednom elektronickém vyhotovení v rozpočtovém formátu XML jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje tak veškeré požadavky Vyhlášky č. 230/2012 Sb. a je volně dostupný, dále také ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (\*.XLS).
- V položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny soubory a komplety. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.
- Součástí bude soupis požadovaných technických podmínek, který bude zpracován dle § 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. U prací, materiálů, výrobků a zařízení,

kteře nejsou specifikovány řádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení.

- Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit.
- Rozpočet bude obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby.
- Rozpočet a výkaz výměř nebudou obsahovat agregované položky, které je možné podrobněji rozčlenit.
- Rozpočet bude členěn podle jednotlivých stavebních objektů.
- Rozpočet bude obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních objektech.
- Rozpočet nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.

## **Část II. Inženýrská činnost projektu**

Inženýrská činnost bude zahrnovat zejména:

- a) Projednání projektu s odpovědnými zástupci města a jeho souhlasné stanovisko se způsobem navrhované stavby,
- b) projednávání s dotčenými orgány dle požadavku stavebního úřadu zejména Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa, Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí se zajištěním závazných stanovisek těchto dotčených orgánů.
- c) zastupování stavebníka při podání žádosti o stavební povolení včetně součinnosti se stavebním úřadem před vydáním potřebného rozhodnutí pro provedení stavby.

## **Část III. Součinnost při zadávacím řízení na zhotovitele staveb**

- a) Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívá ve zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek nejdéle do dvou dnů od obdržení výzvy objednatele. Výzva bude zaslána datovou schránkou nebo e-mailem s elektronickým podpisem u uchazečů, kteří nemají datovou schránku. Odpověď na dotaz bude kromě odpovědi obsahovat označení - číslo dotazu uchazeče. V případě, že na základě dotazu bude nutná úprava dokumentace, tak i opravenou část dokumentace s odkazem na umístění v dokumentaci (např. stavební objekt, číslo výkresu nebo stranu technické zprávy). V případě úpravy výkazu výměř bude odpověď obsahovat označení stavebního objektu, pořadové číslo položky, číslo dle třídníku stavebních konstrukcí a prací, název položky a opravenou výměř. V případě nutnosti doplnění nové položky do výkazu výměř bude součástí odpovědi na dotaz nový výkaz výměř příslušného stavebního objektu, ve kterém budou doplněné či změněné položky barevně odlišeny.
- b) Zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek výběrového řízení na provedení stavby dle článku III, odstavce 2, části I A a C bude provedeno do dvou pracovních dnů od obdržení výzvy k odpovědi na dotaz uchazeče. Za obdržení výzvy se v tomto případě považuje den doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu uvedenou v odstavci I této smlouvy o dílo u zhotovitele, který nemá datovou schránku

## **Část IV - Výkon autorského dozoru**

Rozsah činnosti: provádění autorského dozoru při Modernizaci odborných učeben v ZŠ  
28.října.